

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starostwa Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
KW Nr SR1L/00052423/8 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Lutomiersk Miejscowość: Wrząca Obręb: 27 Wrząca Działka nr: 130/3 Obszar: 0,4000 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100806_2 Lutomiersk Obręb: 0027 Wrząca Jedn. rej. G.579 Działka nr: 130/3 Powierzchnia: 0,4000 ha Położenie: Wrząca ul. Wiejska 4	Zgodnie z Uchwałą Nr LI/362/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 13 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 265, poz. 2190 z dn. 13.09.2010 r.) oraz ustaleniami zmiany planu zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/190/12 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 26.11.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 13 z dnia 02.01.2013 r.) działka nr 130/3 zlokalizowana jest na terenach określonych w w/w planie symbolem: 5MR przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa, przeznaczenie uzupełniające - usługi; R przeznaczenie podstawowe - rola. 26 KDD - tereny dróg dojazdowych, szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m.	Działka nr 130/3 jest niezabudowaną nieruchomością gruntową. Porośnięta jest zielenią niską (trawą) oraz pojedynczymi drzewami owocowymi. Teren działki jest niezagospodarowany, nieuzbrojony i nieogrodzony. Działka ma możliwość uzbrojenia w media występujące w ul. Wiejskiej: wodę, energię elektryczną i gaz. Działka nr 130/3 posiada regularny kształt prostokąta, od północy graniczy z drogą przebiegającą przez wieś Wrząca (ulica Wiejska), od strony południowej i zachodniej graniczy z działkami zabudowanymi, a od strony wschodniej z niezabudowaną działką rolną.	78 300,00 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczone 23% podatku VAT

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 13.07.2016 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 09.08.2016 r. do dnia 30.08.2016 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 09.08.2016 r. do dnia 20.09.2016 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Starosta Pabianicki

/-/ Krzysztof Habura