

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
<p>Położenie: Gmina: Lutomiersk Miejscowość: Stanisławów Nowy</p> <p>Kw Nr SR1L/00018796/3 Działka nr: 120 Obszar: 0,0880 ha</p> <p>Kw Nr SR1L/00018797/0 Działka nr: 121 Obszar: 0,0879 ha</p> <p>Kw Nr SR1L/00018798/7 Działka nr: 122 Obszar: 0,0880 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100806_2 Lutomiersk Obręb: 0022 Stanisławów Nowy</p> <p>Jedn. rej. 198 Działka nr 120 o pow. 0,0880 ha, Położenie: Stanisławów Nowy 31</p> <p>Jedn. rej. 199 Działka nr 121 o pow. 0,0879 ha, Położenie: Stanisławów Nowy 30</p> <p>Jedn. rej. 200 Działka nr 122 o pow. 0,0880 ha, Położenie: Stanisławów Nowy 29</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą Nr LVI/396/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 03.11.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 375, poz. 3621 z dnia 17.12.2010 r.) zmienioną Uchwałą Nr XXX/253/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 18.04.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. poz. 2941 z dnia 27.05.2013 r.), działki nr 120, 121, 122 położone są na terenie określonym w w/w planie symbolem 11.MN: Przeznaczenie podstawowe: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, Przeznaczenie uzupełniające – usługi.</p>	<p>Działki nr: 120, 121 i 122 są niezabudowanymi nieruchomościami gruntowymi. Tereny działek są niezagospodarowane nieuzbrojone i nieogrodzone. Działki nr: 120, 121 i 122 posiadają regularne kształty prostokątów i położone są przy drodze prostopadłej do drogi asfaltowej prowadzącej przez wieś Stanisławów Nowy. Przedmiotowe nieruchomości mają możliwość uzbrojenia w media instalacyjne znajdujące się na tym terenie, tj. energię elektryczną.</p>	<p>Działka nr 120 49 000,00 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczone 23% podatku VAT</p> <p>Działka nr 121 49 000,00 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczone 23% podatku VAT</p> <p>Działka nr 122 49 000,00 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczone 23% podatku VAT</p>

Ceny nieruchomości gruntowych objętych niniejszym wykazem ustalone zostały na podstawie ich wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 27.07.2016 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 13.09.2016 r. do dnia 04.10.2016 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 13.09.2016 r. do dnia 25.10.2016 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.).