

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (netto)	Zasada waloryzacji czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
KW Nr SR1L/00037300/9 Położenie: Gmina: Lutomiersk Miejscowość: Zofiówka Działka nr: 8/10 Pow. 1,2920 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100806_2 Lutomiersk Obręb: 0030 Zofiówka jedn. rej. G.55 Działka nr: 8/10 Powierzchnia: 1,2920 ha Położenie: Zofiówka  <b>Uwaga: powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę części nieruchomości wynosi 0,6569 ha</b>	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIII/241/2005 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 21.06.2005 r. część działki nr 8/10 o pow. 0,6569 ha zlokalizowana jest na terenach oznaczonych w/w studium symbolami: ZP – zieleń parkowa M – zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, zagrodowa, rekreacyjna i usługowa (w tym publiczna).	Działka nr 8/10 położona jest w obrębie 30 Zofiówka, w gminie Lutomiersk. Południowa część przedmiotowej działki przeznaczona do oddania w dzierżawę ma nieregularny kształt, jest zabudowana, częściowo ogrodzona, porośnięta drzewami i trawą.	6569,00 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2018 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Do dnia 31 marca każdego roku.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 01 sierpnia 2017 r. do dnia 22 sierpnia 2017 r.

Starosta Pabianicki  
/-/ Krzysztof Habura