

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroń	Opis nieruchomości	Wysokość kwartalnego czynszu (netto) za dzierżawę części nieruchomości	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr SR1L /00048431/6 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Dobroń Miejscowość: Chechło II Działka nr: 46/2 Obszar: 0,1244 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100804_2 Dobroń Obręb: 0003 Chechło Drugie Jednostka rejestrowa: G.470 Działka nr: 46/2 Powierzchnia: 0,1244 ha  <b>Uwaga: powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę części nieruchomości wynosi 0,0270 ha</b>	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroń zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XIX/138/2000 z dn. 12.10.2000 r. oraz zatwierdzonymi zmianami Uchwałami: Nr XXXIII/214/2005 z dn. 29.12.2005 r., Nr X/77/2007 z dn. 15.11.2007 r., Nr XXVIII/213/2013 z dn. 30.04.2013 r., Nr XXXVIII/281/2014 z dn. 25.03.2014 r., Nr XV/110/2016 z dn. 11.02.2016 r. działka nr 46/2 w Chechle Drugim położona jest na terenach przeznaczonych: jako funkcja podstawowa – tereny zabudowy produkcyjno – usługowej, składów i magazynów; jako funkcja towarzysząca lub uzupełniająca – odnawialne źródła energii (ogniwa fotowoltaiczne wraz ze strefami ochronnymi).	Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wschodniej części gm. Dobroń. Działka nr 46/2 ma kształt wielokąta zbliżonego do prostokąta. Część działki o pow. 0,0270 ha zabudowana jest słupem o konstrukcji stalowej – przekaźnik telefonii komórkowej, częściowo ogrodzona ogrodzeniem z siatki na słupkach stalowych.	5 194,77 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2021 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Do: 31 marca, 30 czerwca, 30 września, 31 grudnia każdego roku

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 17.11.2020 r. do dnia 08.12.2020 r.

Starosta Pabianicki

/-/ Krzysztof Habura