

tematyka:

1. budżetu i finansów
2. Infrastruktury
technicznej

Pabianice, dnia 31 sierpnia 2020 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PABIANICACH	
wpt. dnia	02-09-2020
Nr spr.....	
BIURO RADY	

03.09.2020

Pan

Florian Wlazlak

Przewodniczący Rady

Powiatu Pabianickiego

**Informacja Zarządu Powiatu Pabianickiego
dotycząca obrotu nieruchomościami powiatowymi
za I półrocze 2020 r.**

1. W pierwszej połowie 2020 r. Zarząd Powiatu Pabianickiego:

- wykonując Uchwałę Rady Powiatu Pabianickiego Nr XVIII/131/19 z dnia 26 listopada 2019 r. aktem notarialnym Rep A Nr 2914/2020 z dnia 28.05.2020 r. darował na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice nieruchomość gruntową położoną w gminie Ksawerów przy ul. Szkolnej, w obrębie 10 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2166/16 o powierzchni 1,8696 ha z przeznaczeniem na realizację celu publicznego tj. budowę oraz utrzymanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulację przepływów i ochronę przed powodzią, a także regulację i utrzymanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych,

- wykonując Uchwałę Nr XII/76/19 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 27 czerwca 2019 r., aktem notarialnym Rep A Nr 780/2020 z dnia 18.02.2020 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Ksawerowie przy ul. Szkolnej w obrębie 0010 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: nr 2166/32 o powierzchni 0,1226 ha za cenę netto 149 480,00 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100) i nr 2166/33 o powierzchni 0,1226 ha za cenę netto 149 480,00 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100),

- wykonując Uchwałę Nr XII/76/19 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 27 czerwca 2019 r., aktem notarialnym Rep A Nr 2268/2020 z dnia 21.04.2020 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Ksawerowie przy ul. Szkolnej w obrębie 0010 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2166/27 o powierzchni 0,0926 ha za cenę netto 119 180,00 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt złotych 00/100),

- wykonując Uchwałę Nr XII/76/19 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 27 czerwca 2019 r., aktem notarialnym Rep A Nr 2851/2020 z dnia 30.04.2020 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położoną w Ksawerowie przy ul. Szkolnej w obrębie 0010 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: nr 2161/60 o powierzchni 0,0982 ha za cenę netto 126 250,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) i nr 2161/61 o powierzchni 0,0982 ha za cenę netto 126 250,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100),
- wykonując Uchwałę Nr XXII/163/20 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 2 kwietnia 2020 r. zawarł w dniu 29.06.2020 r. na okres 3 lat od dnia 01.07.2020 do dnia 30.06.2020 r. umowę dzierżawy części nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. św. Jana 33, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-8 jako działka nr 257.

2. Dochód z obrotu nieruchomościami skarbowymi za pierwsze półrocze 2020 r. wyniósł 2 970 524,62 zł, w tym potrącenia 5%, 25% i 50% na rzecz Powiatu wyniosły **692 775,84 zł.**

Ponadto Powiat uzyskał dochód za pierwsze półrocze 2020 r. z tytułu:

- najmu i dzierżawy w wysokości **192 231,59 zł,**
- użytkowania wieczystego w wysokości **4,75 zł,**
- kosztów egzekucyjnych w wysokości **27,45 zł,**
- odsetek od nieterminowych wpłat w wysokości **1 091,90 zł,**
- sprzedaży nieruchomości powiatowych w wysokości **670 640,00 zł,**
- wpływu z naliczonych kar w wysokości **1 104,66 zł,**
- wpływu ze zwrotów niewykorzystanych dotacji - **868,92 zł,**
- odszkodowania za nabycie z mocy prawa przez Województwo Łódzkie prawa własności nieruchomości, położonej w obrębie K-3, w Konstancynie Łódzkim, oznaczonej jako działki nr 42/25, 42/34, 42/35, 42/32, 42/27, 42/28, 44/11, 44/12, 46/1 w wysokości **374 914,63 zł,**
- odszkodowania za nabycie z mocy prawa przez Województwo Łódzkie prawa własności nieruchomości, położonej w obrębie K-2, w Konstancynie Łódzkim, oznaczonej jako działka nr 304/6 w wysokości **135 533,00 zł.**

Powyższe oznacza, że dochód Powiatu za pierwsze półrocze 2020 r., wyniósł **2 069 192,74 zł** (słownie: dwa miliony sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt dwa złote 74/100).

CZŁONEK RZĄDU
POWIATU PABIANICKIEGO

Jacek Niedzielski

STAROSTA PABIANICKI

Krzysztof Habura