

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, objętej Kw Nr LD1P/00026734/9.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy M. Pabianice	Opis nieruchomości	Cena prawa własności nieruchomości gruntowej
<p>KW Nr LD1P/00040680/9 działka nr: 73/2 Obszar: 2,1085 ha Położenie: Pabianice</p> <p>W w/w kw nie jest ujawniony podział dz. nr 73/2 oraz znajdują się również działki nr 130/8, 130/9, 130/10, 130/43 , które nie są objęte niniejszym wykazem</p>	<p>Powiat: Pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-10 jedn. rej. G.358 Działka nr 73/3 Powierzchnia: 0,0364 ha ul. Partyzancka</p>	<p>Działka nr 73/3 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P, S, KS, U – zakłady produkcyjne, składy, magazyny, obsługa komunikacji samochodowej, usługi jako podstawowe przeznaczenie terenu.</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części Pabianic w strefie miejskiej w sąsiedztwie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo przemysłowe i usługi – strefa przemysłowa miasta Pabianice, usytuowana jest bezpośrednio przy ul. Partyzanckiej, która stanowi część drogi krajowej nr 14. Bezpośredni dojazd do nieruchomości od strony ul. Partyzanckiej. Działka nr 73/3 została wydzielona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 6/59, 6/63, 6/72, 6/82, 6/90, 6/102, 6/117, 6/118, 6/124, 6/130, 6/137, 6/141, 6/147, 6/154, 6/164 objętej Kw Nr 26734.</p>	<p>34 500 zł w tym 22% podatku VAT</p>

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 30.03.2009 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 06.04.2009 r. do dnia 27.04.2009 r.

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 06.04.2009 r. do dnia 19.05.2009 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr. 261, poz. 2603 z późn. zm.)