

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starostwa Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów | Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości |
|---|--|---|--|--|
| KW Nr SR1L/00052423/8 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Lutomiersk Obręb: 27 Wrząca Działka nr: 130/3 Obszar: 0,4000 ha | Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100806_2 Lutomiersk Obręb: 27 Wrząca Jedn. rej. G.579 Działka nr: 130/3 Powierzchnia: 0,4000 ha Położenie: Wiejska 4, Wrząca | Zgodnie z Uchwałą Nr LI/362/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 13 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 265, poz. 2190 z dn. 13.09.2010 r.), działka nr 130/3 zlokalizowana jest na terenach określonych w w/w planie symbolem: 5RM – przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa, – przeznaczenie uzupełniające – usługi; oraz R – przeznaczenie podstawowe – rola. | Działka nr 130/3 jest niezabudowaną nieruchomością gruntową. Porośnięta jest zielenią niską (trawą) oraz pojedynczymi drzewami owocowymi. Teren działki jest niezagospodarowany, nieuzbrojony i nieogrodzony. Działka ma możliwość uzbrojenia w media występujące w ulicy Wiejskiej: wodę, energię elektryczną i gaz. Działka nr 130/3 posiada regularny kształt prostokąta i od północy graniczy z drogą przebiegającą przez wieś Wrząca (ulica Wiejska), od strony południowej i zachodniej graniczy z działkami zabudowanymi, a od strony wschodniej z niezabudowaną działką rolną. | 96 000 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT |

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 16.08.2011 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 30.08.2011 r. do dnia 20.09.2011 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 30.08.2011 r. do dnia 11.10.2011 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).