

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat na rzecz osoby fizycznej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego (netto)	Zasada waloryzacji czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
<p>KW Nr LD1P/00049687/1 działka nr: 39 Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93 C działka nr: 40 Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93 B Obszar: 0,0338 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-19 jedn. rej. G. 503 Działka nr: 39 Pow.: 0,0065 ha Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93C Działka nr: 40 Pow.: 0,0273 ha Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93B</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXVII/561/06 z dn. 29.06.2006 r. - Dz.Urz.Woj.łódz. Nr 330, poz. 2552 z dn. 27.09.2006 r., działka nr 40 położona jest w jednostce przestrzennej: I.9.1/MN i I.6.1/ZP, natomiast działka nr 39 położona jest w jednostce przestrzennej: I.6.1/ZP. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN – oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; ZP – parki i skwery.</p>	<p>Działki nr 39 i 40 położone są w Pabianicach przy ul. Bugaj. Działki nr 39 i 40 mają kształt wydłużonych prostokątów i porośnięte są częściowo zielenią niską (trawą i krzewami).</p>	80,00 zł	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2012 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	Do 10 dnia każdego miesiąca

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie operatu szacunkowego wykonanego w dniu 22.09.2011 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 27.09.2011 r. do dnia 18.10.2011 r.