

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starostwa Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
KW Nr LD1P/00050242/0 Działka nr 77 Obszar: 0,4009 ha Położenie: Konstantynów Łódzki ul. Srebrzyńska	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100801_1 Konstantynów Łódzki Obręb: K-15 Jedn. rej. G.238 Działka nr 77 Powierzchnia: 0,4009 ha Położenie: Konstantynów Łódzki ul. Srebrzyńska	Zgodnie z Uchwałą Nr XLIX/512/2010 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 25 lutego 2010 r., działka nr 77 w obrębie K-15 położona jest w strefie podmiejskiej południowej oznaczonej na rysunku studium symbolem D2, natomiast jako dominujące przeznaczenie terenu studium ustala – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol MN.	Działka nr 77 posiada kształt zbliżony do trójkąta prostokątnego. Otoczona jest drogami dojazdowymi: Południową, 1 Maja i Srebrzyńską, która jest drogą prostopadłą do ulicy Łaskiej, stanowiącej drogę krajową nr 71. Działka nr 77 porośnięta jest zielenią niską (trawą) i (samosiejkami) drzewami. Nieruchomość jest niezagospodarowana, nieuzbrojona i nieogrodzona. Ma możliwość uzbrojenia w wodę i energię elektryczną. Obszary położone przy ulicy Srebrzyńskiej to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej. Na działce nr 77 znajduje się stacja transformatorowa, stanowiąca własność PGE Dystrybucja S.A.	340 000 zł

Cena nieruchomości niezabudowanej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 02.06.2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 29.07.2014 r. do dnia 19.08.2014 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 29.07.2014 r. do dnia 09.09.2014 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 581 z późn. zm.).