

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starostwa Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
KW Nr LD1P/00049687/1 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Miejscowość: Pabianice ul. Bugaj 93C, Działka nr: 39 ul. Bugaj 93B Działka nr 40 Obszar: 0,0338 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-19 jedn. rej. G. 503 Działka nr: 39 Pow.: 0,0065 ha Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93C Działka nr: 40 Pow.: 0,0273 ha Położenie: Pabianice ul. Bugaj 93B	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXVII/561/06 z dn. 29.06.2006 r. - Dz.Urz.Woj.łódz. Nr 330, poz. 2552 z dn. 27.09.2006 r., działka nr 40 położona jest w jednostce przestrzennej: I.9.1/MN i I.6.1/ZP, natomiast działka nr 39 położona jest w jednostce przestrzennej: I.6.1/ZP. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN – oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; ZP – parki i skwery.	Działki nr 39 i 40 położone są w Pabianicach przy ul. Bugaj. Działki nr 39 i 40 mają kształt wydłużonych prostokątów i porośnięte są zielenią niską (trawą i krzewami). Na działce nr 40 znajduje się część garażu w większości posadowionego na działce nr 181, stanowiącego własność właściciela tej działki. Część działki nr 39 i 40 jest ogrodzona-ogrodzenie z siatki. Przedmiotowa nieruchomość nie jest uzbrojona w media instalacyjne. Działki położone są pośród zabudowy mieszkaniowej i doliny rzeki Dobrzyńki.	10 069 zł

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 02.06.2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 02.09.2014 r. do dnia 23.09.2014 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 02.09.2014 r. do dnia 14.10.2014 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 581 z późn. zm.).