

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starostwa Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
KW Nr LD1P/00051016/4 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Miejscowość: Pabianice Działka nr: 170 Obszar: 0,0169 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-10 Jedn. rej. G.464 Działka nr: 170 Powierzchnia: 0,0169 ha Położenie: Pabianice, droga dojazdowa	Zgodnie z Uchwałą Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dn. 27.09.2006 r.), działka nr 170 w obrębie P-10 położona jest: - częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, - częściowo w strefie konserwatorskiej ogólnych cech rozplanowania, na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami: CU, dla którego określa się jako podstawowe przeznaczenie: usługi centrum-objekty użyteczności publicznej lub usługi komercyjne w formie obiektów o reprezentacyjnym charakterze; jako dopuszczalne przeznaczenie terenu: garaże wielopoziomowe, parkingi podziemne i naziemne, urządzenia obsługi technicznej, stacje paliw; wyklucza się prowadzenie działalności gospodarczej (produkcyjnej, przetwórczej, składowej) zarówno w budynkach jak i poza nimi oraz 14KD-G+T (KD-Z1/4+T) – ul. Warszawska.	Nieruchomość położona jest w Pabianicach przy ul. Warszawskiej. Działka nr 170 ma kształt prostokąta, jest niezabudowana i nieogrodzona. Teren działki nr 170 jest utwardzony i zagospodarowany na drogę dojazdową do przedszkola znajdującego się na sąsiedniej nieruchomości. Infrastruktura techniczna terenu: energia, wodociąg, kanalizacja miejska, gaz ziemny z sieci miejskiej w ulicy Warszawskiej.	14 000 zł do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 20.10.2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 18.11.2014 r. do dnia 09.12.2014 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 18.11.2014 r. do dnia 30.12.2014 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 581 z późn. zm.).