

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, objętej KW Nr LD1P/00033563/1.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Pabianic	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
KW Nr LD1P/00016548/5 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Działka nr: 204/2 Obszar:0,0159 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-8 Jedn. rej. G.575 Położenie: Pabianice ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 32A Działka nr: 204/2 Powierzchnia: 0,0159 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr LXVII/561/06 Rady Miasta Pabianic z dnia 29.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dnia 27.09.2006 r.) działka nr 204/2 położona jest w jednostce przestrzennej O.21.1/U w strefie ochrony archeologicznej. Jako podstawowe przeznaczenie terenu ustala się: - usługi publiczne lub komercyjne, w tym rzemiosła, o uciążliwości nieprzekraczającej granic terenu działki Jako dopuszczalne przeznaczenie terenu ustala się: - obiekty zamieszkania zbiorowego - urządzenia obsługi technicznej Wyklucza się przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko (w tym wyłączeniem sieci infrastruktury technicznej)	Działka nr 204/2 ma kształt prostokąta o wymiarach około 16 m na 10 m jest niezabudowana, częściowo utwardzona, ogrodzona płytami betonowymi jedynie od strony południowej z bramą wjazdową z elementów stalowych. Przez wschodnią część działki nr 204/2 realizowany jest wjazd na działkę nr 204/18 (objętej Kw Nr LD1P/00033563/1) położoną głębiej, a południowa część nieruchomości stanowi parking.	<p style="text-align: center;">15 000,00 zł plus 23% podatku VAT</p>

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 26.11.2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 09.12.2014 r. do dnia 30.12.2014 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 09.12.2014 r. do dnia 20.01.2015 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).