

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (netto)	Zasada waloryzacji czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
<p>KW Nr LD1P /00047176/2 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: Pabianicki Gmina: Pabianice Miejscowość: Piątkowisko Działka nr: 301/2 Obszar: 0,2631 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100807_2 Pabianice - gmina Obręb: 18 Piątkowisko jedn. rej. G. 647 Działka nr: 301/2 Powierzchnia: 0,2631 ha</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Pabianice Nr XX/134/2004 z dn. 28.04.2004 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 193, poz. 1734 z dn. 09.07.2004 r.), północna część działki nr 301/2 (odcinek długości ok. 150 m od drogi powiatowej) leży w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usług oznaczonych na rysunku planu symbolem 4MR, MN, U. Pozostała część leży w kompleksie terenów przeznaczonych pod uprawy rolne oznaczonym na rysunku planu symbolem RP. Cała działka leży w obszarze objętym bazową strefą uciążliwości około 110m od linii rozgraniczającej drogi ekspresowej S14, jako nieprzekraczalną linię zabudowy dla funkcji chronionych (mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi).</p>	<p>Działka nr 301/2 położona jest w Piątkowisku, usytuowana w tzw. „drugim rzędzie” za zabudową mieszkalną, jednorodzinną. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez wąską część działki. Działka nr 301/2 ma kształt nieregularny, nie jest ogrodzona. Brak miejsc utwardzonych. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem gospodarczym (obora dla zwierząt) w złym stanie technicznym. Dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: elektryczność, wodociąg miejski – prowadzone w drodze, z podłączeniem do nieruchomości, linia telefoniczna operatora stacjonarnego – prowadzona w drodze, bez podłączenia do nieruchomości.</p>	3 000,00 zł	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2016 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	Do 31 marca każdego roku

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 09.12.2014 r. do dnia 30.12.2014 r.